MAIRIE DE SAINT-RÉMY-EN-MAUGES

COMPTE-RENDU SOMMAIRE DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 16 JANVIER 2014

Etaient présents : Louis VINCENT, René PORCHER, Catherine GRATON, Jean-Michel ABLINE, Denis CHARRON, André EMERIAU, Jean-Pierre PASQUIER, Joëlle CHAPIN, Fabienne COLAS.

Absente excusée : Christophe CHENE, Olivier SIELLER.

VU par Nous, Maire de ST RÉMY-EN-MAUGES, pour être affiché à la porte de la Mairie le 22 janvier 2014 conformément aux prescriptions de l'article L 121.7 du code des collectivités territoriales.

1) Approbation du compte rendu de la séance du 12 décembre 2013

Aucune observation n'est émise.

2) INTERCOMMUNALITÉ

➤ **Montrevault Communauté :** modification statutaire relative à l'adresse du siège :

L'article 3 des statuts n'a pas évolué depuis la création de la C.C. en 1993.

Il est proposé d'indiquer : « *Le siège de la Communauté de Communes est fixé 2 rue Arthur Gibouin – 49110 Montrevault* ».

Avis favorable à l'unanimité. DCM n° 01 / 16 janvier 2014.

➤ **Montrevault Communauté :** modification du tableau des voies communautaires - LA BOISSIERE S/E :

Mr le Maire rappelle la prise de compétence voirie, notamment la définition de l'intérêt communautaire ; pour mémoire, les voiries qualifiées d'*urbaines* n'ont pas été classées d'intérêt communautaire. Il présente la demande de la Commune de LA BOISSIERE SUR EVRE souhaitant reprendre la compétence de certaines voies pour y réaliser des aménagements de qualité *urbaine* (trottoir, assainissement, éclairage,...). Il s'agit des voies suivantes :

rue de la Boucle d'Or(U2), rue de la Gilletrie (U1), place de la Mairie (U12).

Le Conseil, à l'unanimité :

- **accepte le transfert à la Commune de LA BOISSIERE de ces voies,**

- **accepte que le tableau des voies à compétence communautaire annexé aux statuts de Montrevault Communauté soit modifié par le retrait de ces voies. DCM n° 02 / 16 janvier 2014.**

3) URBANISME – VOIRIE - ASSAINISSEMENT

➤ **D.I.A. :** La Commune n'exerce pas son droit de préemption urbain sur la propriété suivante :

- parcelle D n° 206 de 293 m2, lieudit « La Canne d'Amour »,
- parcelle D n° 1736 de 194 m2, 9 rue du Parc.

➤ **Lotissement « Les Jardins de la Fontaine » :** composition de la Commission d'ouverture des plis :

Par délibération du 27/03/2008, le Conseil décidait de constituer la Commission communale d'appel d'offres de manière ponctuelle, suivant chaque projet de marché public.

Sur proposition de Mr le Maire, **le Conseil arrête comme suit la Commission d'ouverture des plis quant au marché des travaux de viabilité du lotissement « Les Jardins de la Fontaine » :**

- **le Maire, Président,**

- **3 Conseillers municipaux titulaires :** Christophe CHENE, René PORCHER, Jean-Pierre PASQUIER,

- **3 Conseillers municipaux suppléants :** Jean-Michel ABLINE, André EMERIAU, Joëlle CHAPIN.

DCM n° 3 / 16 janvier 2014

➤ Acquisition d'un terrain de 260 m2 rue d'Anjou :

La SCI Pays de Loire a donné son accord pour céder à la Commune la parcelle A 1905 de 260 m2, située rue d'Anjou. L'intérêt serait de pouvoir réaliser, grâce à cette acquisition, un cheminement piétonnier de la zone d'habitat inter-générationnel vers les commerces.

Le Conseil, à l'unanimité, décide d'acquérir la parcelle A 1905 de 260 m2 située rue d'Anjou, aux conditions suivantes :

- prix de 3,50 €/m2
- frais à la charge de la Commune : notaire, déplacement de la citerne de gaz.

DCM 4 / 16 01 2014

4) FINANCES

➤ Transport piscine des élèves du collège public de Montrevault :

Fin 2012, la Communauté de Communes a reçu une demande de participation financière au transport à la piscine de Beaupréau pour les élèves du collège de l'Evre. La Communauté n'est pas compétente en la matière et propose aux Communes de se répartir cette dépense comme suit :

1 200 € / 87 élèves = 13,80 € / élève ; pour St Remy, avec 10 élèves : **138 €.**

A l'unanimité, le Conseil émet un avis favorable. DCM n° 5 / 16 janvier 2014.

5) AFFAIRES DIVERSES ET INFORMATIONS

➤ Télétransmission des actes soumis au contrôle de légalité :

Considérant l'intérêt présenté et la proposition de Montrevault Communauté, qui a bien voulu entamer cette démarche, considérant le coût modique (130 € HT la 1^{ère} année, 80 € ensuite), **le Conseil décide de procéder à la télétransmission des actes soumis au contrôle de légalité, donne son accord pour que la collectivité accède aux services Chabersign proposés par CDC Fast, autorise le Maire à signer les pièces nécessaires.**

DCM n° 6 / 16 janvier 2014.

➤ Association « Le Cercle de l'Union » :

Cette association occupe un bâtiment propriété de la Commune et y sollicite quelques travaux :

- mise aux normes du tableau électrique,
- remplacement de la porte et de la fenêtre,
- condamnation de la porte de réserve.

René PORCHER, Adjoint, précise qu'une rencontre est prévue sur place le jeudi 30 janvier à 19 h et que des travaux pourraient y être envisagés, sous réserve d'une utilisation élargie des locaux (de manière à libérer la salle située au dessus du Bureau du Maire en Mairie...).

➤ Classement des archives :

Par délibération du 13/12/2012, le Conseil se prononçait favorablement au recrutement d'une archiviste pour 6 semaines en 2013. Cette opération a été retardée.

Sur proposition de Mr le Maire, **le Conseil prévoit ce recrutement pour 2014, sous la forme d'un emploi saisonnier. DCM n° 7 / 16 janvier 2014.**

➤ **Nombre de demandeurs d'emploi au 15/12/2013 : 81**, 38 hommes et 43 femmes.
(au 15/11/2013 : 77, 34 h et 43 f)

➤ **Dates de réunions :**

- **lundi 27 janvier – 19 h : Commission Finances**
- **mercredi 29 janvier – 20 h : Groupe de travail Habitat inter-générationnel**
- **jeudi 30 janvier – 20 h 30 : Conseil Municipal exceptionnel**
- **4 réunions publiques sur le PADD du PLUi :**
 - . lundi 10 février – LA CHAUSSAIRE – 20 h 30
 - . mardi 11 février – LE FUILET – 20 h 30 – Espace Figulina
 - . mercredi 12 février – ST PIERRE MONTLIMART – 20 h 30
 - . mardi 18 février – ST QUENTIN EN MAUGES – 20 h 30.

➤ **Prochain Conseil Municipal** jeudi 13 février 2014 à 20H15.

Affiché le 22 janvier 2014.